

ПРОТОКОЛ №37

заседания Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии» (далее Ассоциация СРО «ОСК»)

Дата проведения заседания - 14 ноября 2024 года

Место проведения – г.Петрозаводск, ул.Загородная, д.15А.

Время проведения – с 16-00 до 17-30.

Председательствующий на заседании Президиума: председатель Президиума Петров А. А.

Приглашенные: исполнительный директор Е.А. Конкка, главный специалист Е.С.Бюркланд.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ

СЛУШАЛИ:

Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 членов Президиума присутствуют 7, что составляет 64% от общего числа членов Президиума.

Заседание Президиума считается правомочным, т.к. на нем присутствует не менее 50% членов Президиума. Председательствующий объявил заседание Президиума открытым.

Повестка дня:

1. О проведении общего собрания и утверждение повестки дня собрания.
2. О кандидатуре на должность исполнительного директора Ассоциации.
3. Об утверждении новой редакции Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства».
4. О размере членских взносов на 2025 год.
5. Исключение организаций из членов Ассоциации СРО «ОСК».
6. О приеме в члены Ассоциации СРО «ОСК» ООО «ЭнергоСтройСервис».

Вопрос №1 повестки дня.

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А., который предложил провести общее собрание членов Ассоциации СРО «ОСК» в декабре т.г. со следующей повесткой дня:

1. Отчет Председателя Президиума Ассоциации СРО «ОСК» о работе за 2020-2024 г.г.
2. Выборы Президиума Ассоциации СРО «ОСК».
3. Выборы Председателя Президиума Ассоциации СРО «ОСК».
4. Отчет Исполнительного директора о работе за 2020-2024 г.г.
5. Назначение исполнительного директора Ассоциации СРО «ОСК».
6. Выборы Ревизионной комиссии Ассоциации СРО «ОСК».
7. О размере членских взносов на 2025 год.
8. Об утверждении новых редакций Положений Ассоциации СРО «ОСК».

РЕШИЛИ:

- 1) Провести Общее собрание членов Ассоциации СРО «ОСК» 5 декабря т.г. в 15 часов в конференц-зале турхолдинга «Карелия» с предложенной повесткой дня.
- 2) Исполнительному директору Конкка Е.А. известить членов Ассоциации СРО «ОСК» о проведении собрания в соответствии с Уставом и обеспечить их необходимыми информационными материалами для ознакомления.

По вопросу повестки дня голосовали: «За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Вопрос №2 повестки дня.

СЛУШАЛИ: председателя Президиума Ассоциации СРО «ОСК» Петрова А.А., который озвучил заявление специалиста 1 категории М.Г. Веденеева с просьбой о выдвижении его кандидатуры на должность исполнительного директора Ассоциации СРО «ОСК» и предложил кандидатуру Е.А. Конкка на должность исполнительного директора Ассоциации СРО «ОСК».

РЕШИЛИ:

1. предложить Общему собранию членов Ассоциации СРО «ОСК» назначить исполнительным директором Ассоциации СРО «ОСК» Конкка Евгения Армасовича;
2. исполнительному директору Е.А. Конкка подготовить для рассмотрения Президиумом новое штатное расписание Ассоциации СРО «ОСК».

По вопросу повестки дня голосовали: «За» - 7, «Против» -0, «Воздержались» - 0

Вопрос №3 повестки дня.

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Е.А. Конкка, который проинформировал о вступлении в силу с 01 сентября 2024 года Постановления Правительства РФ от 20.03.2024 № 338 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации», представил на рассмотрение Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства» в новой редакции и предложил утвердить его.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить в новой редакции Квалификационный стандарт «Специалист по организации строительства».
2. Исполнительному директору Е.А. Конкка направить уведомление и новую редакцию Стандарта в Ростехнадзор для внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре СРО.

По вопросу повестки дня голосовали: «За» - 7, «Против» -0, «Воздержались» - 0

Вопрос №4 повестки дня.

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А., который предложил установить на 2025 год членский внос 3500 руб. в месяц в связи с увеличением расходов на деятельность Ассоциации СРО «ОСК».

ВЫСТУПИЛИ: члены Президиума

РЕШИЛИ:

1. предложить Общему собранию членов Ассоциации СРО «ОСК» установить членский взнос в Ассоциации СРО «ОСК» на 2025 год в размере 3500 рублей в месяц;
2. установить для членов Ассоциации СРО «ОСК» ежегодный целевой взнос для уплаты членских взносов в НОСТРОЙ в размере установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства;

3. Исполнительному директору Е.А. Конкка подготовить изменения в «Положение о членстве в Ассоциации СРО «ОСК» ...» для утверждения на Общем собрании членов Ассоциации СРО «ОСК»

По вопросу повестки дня голосовали: «За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0

Вопрос №5 повестки дня.

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А., который представил рекомендации Дисциплинарной комиссии на исключение из членов Ассоциации СРО «ОСК» следующих организаций и индивидуальных предпринимателей: ООО «Осирис», ООО «БРИДЖ», ИП Калинин А.А., ООО «МИРАЙ», ООО СК «ПРОМЕТЕЙ», ООО «КПЭС», ООО «МЕДВЕДЬ».

РЕШИЛИ:

1. Не исключать из членов Ассоциации СРО «ОСК», в связи с устранением нарушений, Общество с ограниченной ответственностью «МИРАЙ» (ИНН 1001303377), Общество с ограниченной ответственностью «КарелПрофЭнергоСтрой» (ИНН 1001327378), Общество с ограниченной ответственностью «МЕДВЕДЬ» (ИНН 1001329907), Индивидуального предпринимателя Калинина Алексея Александровича (ИНН 102101075256).
2. Не исключать из членов Ассоциации СРО «ОСК» и установить срок устранения нарушений Обществу с ограниченной ответственностью «Осирис» (ИНН 1006011667) до 01.12.2024г.
3. Исключить из членов Ассоциации СРО «ОСК» Общество с ограниченной ответственностью СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОМЕТЕЙ» (ИНН 1001266213), Общество с ограниченной ответственностью «БРИДЖ» (ИНН 1000000203) с 15 ноября 2024 года на основании ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п.п. 8.3.3, 8.3.4 Положения о членстве в Ассоциации СРО «ОСК».

По вопросу повестки дня голосовали: «За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0

Вопрос №6 повестки дня.

СЛУШАЛИ: главного специалиста Бюркланд Е.С., которая представила необходимые документы и предложила принять в члены Ассоциации СРО «ОСК» «ЭнергоСтройСервис».

РЕШИЛИ:

Принять Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройСервис» (ИНН 1001307004) в члены Ассоциации СРО «ОСК».

Данное решение о приеме в члены Ассоциации СРО «ОСК» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «ОСК», а также вступительного взноса.

По вопросу повестки дня голосовали: «За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Председательствующий

(А.А.Петров)

Секретарь

(П.Г.Типикин)

