

ПРОТОКОЛ №2
Общего собрания членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии»

г. Петрозаводск

30 октября 2018 года

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Дата проведения собрания: «30» октября 2018 года.

Время проведения собрания с 15-00 до 16-15.

Место проведения собрания: Республика Карелия, г. Петрозаводск, наб. Гюллинга, 2 (конференц-зал турхолдинга «Карелия»).

ОТКРЫТИЕ СОБРАНИЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Президиума А.А. Петрова. Он сообщил, что на дату проведения Общего собрания количество членов Ассоциации СРО «ОСК» - 269, на собрании присутствуют представители 169 членов. Общее собрание считается правомочным, т.к. в нем принимают участие более 50% членов Ассоциации. Кворум для открытия Общего собрания имеется.

А.А. Петров предложил избрать секретарем собрания – делопроизводителя Ассоциации СРО «ОСК» Козлову Кристину Юрьевну, ответственным за подсчет голосов – бухгалтера Ассоциации СРО «ОСК» Маслову Татьяну Леонидовну.

Голосовали «за»- единогласно.

Председатель собрания огласил повестку дня собрания и предложил проголосовать за нее. Дополнительных предложений в повестку дня не поступило.

За предложенную повестку дня голосовали «за»- единогласно.

Повестка дня:

1. Рассмотрение и утверждение новой редакции Устава Ассоциации.
2. Установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
3. О внесении изменений в Положения Ассоциации.
4. Отчет Председателя Президиума о работе за 2017-2018 г.г.
5. Выборы Председателя Президиума Ассоциации
6. О размере членских взносов на 2019 год.

Вопрос №1 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить новую редакцию Устава Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии», в связи с приведением его в соответствие с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Исполнительному директору Е.А. Конкка обеспечить регистрацию новой редакции Устава в установленном законом порядке в Управлении Министерства юстиции РФ по РК.
3. Разрешить исполнительному директору Е.А. Конкка вносить редакционные правки по требованию Управления Министерства юстиции РФ по РК.

Голосовали: «За» - 169, «воздержались» - 0, «против» - 0.

Вопрос №2 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

ВЫСТУПИЛИ: Петров А.А.

РЕШИЛИ:

1. Установить следующие размеры взносов в компенсационные фонды на одного члена саморегулируемой организации в зависимости от уровня ответственности члена:

1.1. компенсационный фонд возмещения вреда:

Стоимость строительства по одному договору	Уровень ответственности	Размер взноса в компенсационный фонд
не превышает 60 млн. руб.	Первый	100 тыс. руб.
не превышает 500 млн. руб.	Второй	500 тыс. руб.
не превышает 3 млрд. руб.	Третий	1,5 млн. руб.
не превышает 10 млрд. руб.	Четвертый	2 млн. руб.
составляет 10 млрд. руб. и более	Пятый	5 млн. руб.
Стоимость сноса по одному договору	Уровень ответственности	Минимальный размер взноса в компенсационный фонд
Без ограничения	Простой*	100 тыс. руб.

* Уровень ответственности относится к организациям планирующим осуществлять только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства.

1.2. компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

Предельный размер обязательств по договорам	Уровень ответственности	Размер взноса в компенсационный фонд
не превышает 60 млн. руб.	Первый	200 тыс. руб.
не превышает 500 млн. руб.	Второй	2,5 млн. руб.
не превышает 3 млрд. руб.	Третий	4,5 млн. руб.
не превышает 10 млрд. руб.	Четвертый	7 млн. руб.
составляет 10 млрд. руб. и более	Пятый	25 млн. руб.

Голосовали: «За» - 169, «воздержались» - 0, «против» - 0.

Вопрос №3 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

ВЫСТУПИЛИ: Петров А.А.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения и утвердить в новой редакции следующие Положения Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии»:

- Положение о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере и порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов;

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии»;

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии»;

- Положение о мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии»;

- Положение о проведении Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Карелии» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов;

- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию Саморегулируемую организацию «Объединение строителей Карелии»;

- Положение о реестре членов Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Карелии».

2. Исполнительному аппарату Ассоциации (Е.А. Конкка) направить уведомление и утвержденные Положения в новой редакции в Ростехнадзор для внесения изменений в сведения, содержащиеся в Реестре СРО.

Голосовали: «За» - 169, «воздержались» - 0, «против» - 0.

Вопрос №4 повестки дня

СЛУШАЛИ: Председателя Президиума Ассоциации А.А. Петрова.

ВЫСТУПИЛИ: представители членов Ассоциации, исполнительный директор Е.А. Конкка

РЕШИЛИ:

Утвердить отчет Председателя Президиума Ассоциации за 2017-2018г.г.

Голосовали: «За» 169, «воздержались» - 0, «против» - 0.

Вопрос №5 повестки дня

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Е.А. Конкка.

ВЫСТУПИЛИ: представители членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

2.1. Для проведения тайного голосования избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Бюркланд Елена Сергеевна,
- Маслова Татьяна Леонидовна,
- Козлова Кристина Юрьевна.

2.2. В качестве кандидатуры на должность Председателя Президиума Ассоциации включить в бюллетени для тайного голосования Петрова Андрея Анатольевича.

2.3. Утвердить Протокол №2 счетной комиссии по проведению выборов Председателя Президиума Ассоциации.

2.4. Считать избранным на должность Председателя Президиума Ассоциации сроком до 09 декабря 2020 года А.А. Петрова

Голосовали: «За» - 169, «воздержались» - 0, «против» - 0.

Вопрос №6 повестки дня

СЛУШАЛИ: исполнительного директора Конкка Е.А.

ВЫСТУПИЛИ: представители членов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

Установить членский взнос в Ассоциацию СРО «ОСК» на 2019 год в размере 2 500 рублей в месяц.

Голосовали «За» - 169, «воздержались» - 0, «против» - 0.

Председатель Общего собрания _____ (А.А. Петров)

Секретарь Общего собрания _____ (К.Ю. Козлова)

